

33) शेणवा

क्र.महसुल.क.१.टे.१/एलए.पी.कावि.प्रसार-१२

जिल्हाधिकारी कार्यालय, ठाणे

दि.१०.१०.१९९९

१. शासन परिपत्रक महसुल व वन विभाग क्रमांक जमीन-४९७९/२९९०४ सीआर-५३४/

ज-८(३) विनांक १०.३.८९

२. शासन परिपत्रक क्र. संख्या १०९२/ प्र क्र २१२/ज-१ दि.३०.६.९३

३. विभागीय अभियंता, दूर संचार विभाग कल्याण यांचे क्र.केवासएन/एलएनडी-२९/ शेणवा/९८-९९ दि. ३०.११.९८

४. उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग भिवंडी यांचा अहवाल क्र. बीडी/महसुल/टे-१/जवा/कावि-५५७ दि. २.२.९९

ज्या अर्थी

ज्या अर्थी, विभागीय अभियंता, दूरसंचार विभाग कल्याण यांनी मौजे शेणवा ता. शहापूर येथील गट.नं. १४८ क्षेत्र ०-५८-२ मधील २०००.०० चौ.मी. जागा दूरसंचार केंद्र विकास या योजनेसाठी मिळावी म्हणून दि.३०.११.९८ रोजी विनंती केली आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तुत प्रस्तावाच्या अनुषंगाने यांनी उप विभागीय अधिकारी, भिवंडी विभाग भिवंडी यांचे कडील पत्र क्र.बीडी/महसुल/टे-१/जवा/कावि-५५७ दि. २.२.९९ आल्याचे अहवाल रावर वेला असून विषयांकित जागा दूर संचार विभागासाठी देणेस हरकत नाही असा अविनाश दिलेला आहे.

त्या अर्थी, दूर संचार विभाग कल्याण यांनी मागणी केलेली मौजे शेणवा ता. शहापूर येथील गट.नं. १४८ क्षेत्र ०-५८-२ मधील २०००.०० चौ.मी. जमीन विभागीय अभियंता, दूरसंचार विभाग कल्याण यांचेकडे बर्त करणे आवश्यक असल्याची खात्री झाल्याने मी, मुकेश खुल्लर, जिल्हाधिकारी ठाणे मौजे शेणवा ता. शहापूर येथील गट.नं. १४८ क्षेत्र ०-५८-२ मधील २०००.०० चौ.मी. क्षेत्र जागील विभागीय अभियंता, दूरसंचार विभाग कल्याण यांचेकडे खालील अटी व शर्तीवर परी करित आहेत.

१. बर्त करण्यांत आलेल्या जागे बाब रेडी रेकनरचे विनशेती अंतर्गत रु. प्रांत चौ.मी. रु.६५/- इतका दर आलेल्याने त्या प्रमाणे ०-२०-० क्षेत्राची किंमत रक्कम रु.१,३०,०००/- मात्र जागेचा ताबा घेताना दूरसंचार विभागास शासनाकडे भरणा करावी लागेल.

२. विषयांकित जमीनीचा ताबा घेताना तहसिलदार शहापूर यांनी जमीन मोजणी करून ताबा द्यावा.

३. बर्त करण्यांत आलेली जागा ही विभागीय अभियंता, दूरसंचार विभाग कडे त्यांना आवश्यक असलेल्या काळावधी पर्यंतच राहिल. जमीनीची आवश्यकता संपताच ती महसुल खात्याकडे देणे योजनेवर बंधनकारक आहे.

४. बर्त करण्यांत आलेली जमीन कोणत्याही प्रयोजनार्थ अन्य खाजगी व्यक्तीस, अन्य सरकारी खात्यास/ कार्यालयास शासनाने पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतर अथवा विक्री करता घेणार नाही.

५. बर्त करण्यांत आलेल्या जागेचा ताबा घेतले नंतर जागेचे अतिक्रमणदारां कडून संरक्षण करून जागेत अतिक्रमण होऊ नये यासाठी सर्वस्वो जाबाबदारी विभागीय अभियंता, दूरसंचार विभाग, कल्याण यांचेवर राहिल.

६. दूरसंचार विभागास हस्तांतर केल्या जमीनीचा विनशेती आकार शासन घेऊनवेळी उरविल त्या जागेचे दूरसंचार विभागावर बंधनकारक राहिल.

७. ज्या अर्थी नवीन अधिवासा शर्तीवर धारण करतील.

उपरोक्त अटी व शर्ती मान्य असले बाबत नमुन्यात सनद करून देणे दूरसंचार विभागावर
अधिकारक राहिल.

सही/-

(मुकेश खुल्लार)

जिल्हाधिकारी ठाणे

प्रति विभागीय अधियंता दूरसंचार विभाग कल्याण जि. ठाणे यांस माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी



M. K. Khullar
जिल्हाधिकारी ठाणे करिता

पंचायत, गा.पा. व.स. नाव	पंचायत क्षेत्र	पंचायत क्षेत्र
अहमदनगर	अहमदनगर	अहमदनगर
पंचायत क्षेत्र	हक्टर	वार्ड
अहमदनगर	०	११ २
अहमदनगर	०	०६ २
अहमदनगर	०	१७ ४
अहमदनगर (सहकारी वीज वितरण क्षेत्र)	०	०२ ६
अहमदनगर	०	२० ०
अहमदनगर	०	१ १३
अहमदनगर	०	० ०६
अहमदनगर	०	१ २०

श्रीमदहमदनगर नगर
विद्युत् वितरण विभाग
अहमदनगर

पत्राचे नमांक
पत्राचे नांव
हक्टर अधिकारी
अहमदनगर

गॉ. न. क्र. १२ (पिकाची नोंदवही)

पिकावळीतील क्षेत्र				पट्टा पिके				निरवळ पिकाचे क्षेत्र				पडीत व पिकास निरवळी अशा अनिमी-ना तपशील		पानी पुरवठ्याचे सात	अनिमीकरणपत्राचे नांव	पेसा
पिकाचे नांव	पट्टा पिके	निरवळ पिकाचे क्षेत्र	पट्टा पिके	पिकाचे नांव	पट्टा पिके	निरवळ पिकाचे क्षेत्र	पट्टा पिके	पिकाचे नांव	पट्टा पिके	निरवळ पिकाचे क्षेत्र	पट्टा पिके	पिकाचे नांव	पट्टा पिके			
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	
			हे. आ.			हे. आ.	हे. आ.									

अहमदनगर नगरपालिका,
अ. अहमदनगर, जि. अ. अ.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०)

गाव: शेणवे तालुका: साहायूर जिल्हा: ठाणे

नोंदीचा अनु क्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चावणी अधिकाऱ्याची आढावरी किया भंरा
<p>१५०</p> <p>१५०२</p> <p>१५०३</p>	<p>ता. ५/११/९९ मा. जिल्हाधिकारी सा. ठाणे यांचे कडीक आदेश क्र महसूल क-१/२-४/९८ की पी. का. वि. एस. आर. २२ दि. १४/१०/९९ अन्वये जागू सदासक्त केलेले गटनेवरची जमिन विभागीय अधिकारिता दूरसंचार विभाग कल्याण योर्न नांवे गटनेवर १४९ क्षेत्र ०-५८-२ पैकी ०-२०-० फार (२०००-०० चौ. मी.) क्षेत्र वर्ग करणे बाबत आदेश शासनाकडे जमिन खालीक अर्ध व शर्तीवर वर्ग केले असे, अर्ध व शर्ती येणेप्रमाणे १) वर्ग करण्यात आलेल्या जागेबाबत वेडी रेकनरचे विनशेरी अंतर्गत रु. प्राप्तीची रक्कम २१,३०,०००/- इतका दर असल्याने त्या प्रमाणात ०-२०-० क्षेत्राची किंमत रक्कम २१,३०,०००/- मात्र जागेचा ताबा देताना दूरसंचार विभागाक शासनाकडे अर्जा करारकी लागू केले</p> <p>२) विद्यमान जमिनीचा ताबा देताना लहसिकदार साहायूर यांनी जमिनमोजणी करून ताबा द्यावा.</p> <p>३) वर्ग करण्यात आलेली जागा ही विभागीय अधिकारिता दूरसंचार विभागाकडे त्यांना भावशुद्ध अमलाच्या नात्मावधी पर्यंतच शारिक जमिनीकडे आवश्यकतय संपत्ताच ती महसूल स्वात्पनाकडे देणे त्यांच्यावर बंधनकारक आहे.</p>	<p>१४९ पैकी</p>	<p>सा. जिल्हाधिकारी सा. ठाणे यांचे कडीक आदेश क्र महसूल क-१/२-४/९८ की पी. का. वि. एस. आर. २२ दि. १४-१०-९९ व मा. लहसिकदार सा. साहायूर यांनी अर्ध व शर्ती येणेप्रमाणे जमिनमोजणी करून ताबा देणे.</p> <p>२६/११/९९</p>

एकूण एकपत्र

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

(सहारापूर जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवहीचा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नि

गाव: झोणवे

तालुका: शहापूर

जिल्हा: ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी व आचारक्षरी
	<p>१) वर्ग करव्यात आलेल्या जमिनी कोठापाई प्रयोजनार्थ अन्य रचनांमध्ये आणण्यास अन्य सरकारचे विभागात कार्यालय शासनाचे पूर्व परवानगी घेव्यात हमांगर अथवा विक्री करत येणार नाही</p>		
	<p>२) वर्ग करव्यात आलेल्या जमिनी ताबा घेतले नगर जागेने जमिनीदारां द्वारे इतके संरक्षण करून जागेत कृषिप्रकार ठेवून देण्याची सर्वस्वी जबाबदारी विक्री करत अधिकारी इतरसंगत विभाग करव्यात योजनेवर राहिले</p>		
	<p>३) इतरसंगत विभागात हमांगर केलेल्या जमिनीचा विक्री करत शासन वेळोवेळी ठरविले त्या दराने देणे इतरसंगत विभागावर बंधनकारक राहिले</p>		
	<p>४) उक्ता जमिनी नमिती जमिनीदारां द्वारे घरण करविले</p>		
	<p>५) उपरोक्त अर्थ व शर्ती मान्य झालेले जाबाग नमुन्यात सनद करून देणे इतरसंगत विभागावर बंधनकारक राहिले.</p> <p>विक्री करत शर्ती व अर्थ पूर्णाने नोंद घेत</p>		

तलाठी सहाय-शोणवे
 वा.शहापूर जि.ठाणे
 6/6/16

१४८- ०-५८-२
 ०-२०-०
 ६-६-२०१६
 ०६ JUN 2016