क्र. महसूल.क.१.टे.४.एलबीपी.काबि.१०८४/९८

जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे

दि ५.१.९९

वाचले :- १. महाराष्ट्र शासन उच्च तंत्रशिक्षण आणि सेवायोजन विभाग यांचे कडील शासन निर्णय क्रमांक आयटीआय/३०९४/(५०९५/वर्शी-७ दि. १८.१०.१९९५

२. प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांचे पत्र दि. ३.८.९६

३. तहसिलदार शहापूर यांचे अहवाल पत्र दिनांक १०.१२.९६, ४.१०.९७ व २७.१०.९८

आदेश :-

ज्या अर्थी, प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांनी मौजे शहापूर ता. शहापूर येथील स. नं. १५६ मधील क्षेत्र २-०२-० पैकी २ हेक्टर क्षेत्राची जमीन औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थेचे इमारतीसाठी या प्रयोजनासाठी मिळावी म्हणून दि. ३.८.९६ रोजी विनंती केली आहे. सदरचे जमीनीचा ७/१२ पहाता स्मशानभूमीसाठी राखून ठेवली आहे. ग्राम पंचायत शहापूर यांनी सदर जागा स्मशानभूमी वापरात नसल्याने औद्योगिक प्रशिक्षण केंद्रा साठी ठराव क्रमांक ४६(१) दि. २२.७.९६ अन्वये हरकत नसल्या बाबत मान्यता दिली आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तुत प्रस्तावाच्या अनुषंगाने तहसिलदार शहापूर यांनी त्यांचे कडील पत्र क्र. महसूल.क.१.एफबीटी /१२१० दि. १०.१२.९६, पत्र क्र. महसूल.क.१.एलबीपी-८९० /१३९० दि. ४.१०.९७ व पत्र क्र. महसूल /क.१/वर्शी-१४०८ दि. २७.१०.९८ अन्वये औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांनी मागणी केलेल्या जागे बाबत अहवाल सादर केला असून व प्रस्तावित जागा त्यांना देणेस हरकत नाही असे प्रस्तावित केले आहे.

त्याअर्थी, उपरोल्लेखित क्र. १ प्रमाणे राज्यातील प्रत्येक तालुक्यामध्ये शासकीय औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था सुरु करण्याचा निर्णय झालेला असल्याने प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांनी मागणी केलेल्या उपरोक्त सरकारी जमीन प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांचे कडे वर्ग करणे आवश्यक आहे. अशी खात्री झाली असल्यामुळे मी, श्रीकांत सिंह, जिल्हाधिकारी ठाणे, मौजे शहापूर ता. शहापूर स. नं. १५६ क्षेत्र २-०२-० ही जमीन स्मशानभूमीसाठी हस्तांतर करणेत आलेली जमीन परत घेणेत येत असून त्या पैकी क्षेत्र २-०२-० जमीन प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांचेकडे खालील अटी व शर्तीवर वर्ग करीत आहे. त्याच प्रमाणे ही जमीन ग्राम पंचायत शहापूर यांचे कडून शासना कडे विहित करण्यांत येत आहे.

अट क्र. १. वर्ग करण्यांत आलेली जागा ही प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांना आवश्यक असलेल्या कालावधी पर्यंतच राहील. जमीनीची आवश्यकता संपताच ती महसूल खात्याकडे देणे त्यांच्यावर बंधनकारक आहे.

२. वर्ग करण्यांत आलेली जमीन कोणत्याही प्रयोजनासाठी अन्य खाजगी व्यक्तीस / अन्य सरकारी विभागास / कार्यालयास शासनाचे पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतर अथवा विक्री करता येणार नाही.

३. वर्ग करण्यांत आलेल्या जमीनीचा ताबा घेतल्या नंतर जागेचे अतिक्रमणदारां कडून संरक्षण करुन जागेत अतिक्रमणे होऊ न देण्याची सर्वस्वी जबाबदारी औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर यांची राहील.

सही /-

(श्रीकांत सिंह)

जिल्हाधिकारी ठाणे

प्रत :-१. प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, शहापूर ता. शहापूर

२. तहसिलदार शहापूर

१/- संबंधितांस जमीनीचा ताबा देऊन ताबे पावतीसह अहवाल पाठवावा.

३. मा. आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई यांचेकडे माहितीसाठी सविनय सादर

४. मा. अपर मुख्य सचिव, महसूल व वन विभाग (ज-४) यांचे कडे माहितीसाठी सविनय सादर

५. सरपंच, ग्राम पंचायत शहापूर ता. शहापूर यांचेकडे आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी अग्रेषित

जिल्हाधिकारी ठाणे करिता

R. V. 24 m.

का.म.—५,००,०००—२-८०—एएलए६*—(सीए) ४२
. R., R. D., No. 10022/24 of 18-10-40.]

गाव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव .... शहापूर .... तालुका .... शहापूर ९२६

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भू-धारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१५६	—		[सरकार]	कुळाचे नाव
शेताचे स्थानिक नाव	शरकारी		[महसूल विभाग] (२१९४)	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	[illegible] औद्योगिक [illegible] (२१९७)	इतर अधिकार
....	[2-2	- 0]		ग्रामपंचायत शहापूर [illegible] (८९३)
....				[महसूल [illegible]] (२१९७)
....				[illegible] (२१९७)
एकूण ...	[2-2	- 0]		
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)—	2-02	- 0		
वर्ग (अ) ...				
वर्ग (ब) ...				
एकूण ...	—	—		
आकारणी ...	रुपये —	पैसे —		सीमा आणि भूमापन चिन्हे
जुडी किंवा विशेष आकारणी				

0368

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
											[illegible]	2-2-0			

२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे आ.	हे. आ.		हे. आ.			
[illegible]		—	—	—	—	—	मसणवट	2-02-0			—	—	— —	
[illegible]	—	—			—		मसणवट	2-02-0			—	—	— —	
[illegible]	—	—		—		—	मसणवट	2-02-0				—	[illegible] 2	
[illegible]	—		—				मसणवट	2-02-0				—	[illegible]	
[illegible]		—					"	2-02-0					"	
[illegible]		—		—	—		"	2-02-0					"	
[illegible]	—			—	—		"	2-02-0					"	
[illegible]	—	—				—	"	2-02-0					"	
[illegible]	—	—		—	—		"	2-02-0				—	"	
		—		—			मसणवट	2-02-0				—	"	
[illegible]							मसणवट	2-02-0					"	
[illegible]	—	—	—	—	—									
[illegible]	—	—	—	—	—	—	औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था [illegible]	2-02-0					औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था	
[illegible]	—	—	—	—	—	—	औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था [illegible]	2-02-0					औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था	
२००१/२००२	—	—	—	—	—		औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था [illegible]	2-02-0					औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था	

२००१/२००२ ते २००५/०६ } औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था [illegible]
क्षेत्र 2-02-0

१०८३

म. गा. ८ म.
R. V. 8 m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी, अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : शहापूर   तालुका : शहापूर   जिल्हा : ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
२१९७ शहापूर	तारीख २३/२/८८ मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचेकडील आदेश क्र. महसूल ४ २ ३ ० [illegible] ४०८/८८ दि. [illegible] तहसीलदार शहापूर यांचेकडील आदेश क्र./महसूल/[illegible] [illegible] दि. [illegible] अन्वये [illegible] [illegible] जमीन [illegible] [illegible] सरकारी जमीन [illegible] औद्योगिक सहकारी संस्था शहापूर यांचेकडे [illegible] मा. जिल्हाधिकारी [illegible] यांचेकडील आदेश [illegible] सरकारी [illegible] औद्योगिक [illegible] संस्था शहापूर यांचेकडे [illegible] [illegible] [illegible] औद्योगिक [illegible] संस्था शहापूर [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] जमीन [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] औद्योगिक सहकारी संस्था शहापूर [illegible] १७६ क्षेत्र २-१२-० [signature] न. शहापूर	१७६ (५०/५/१)	मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचेकडील आदेश पाहिला तहसीलदार शहापूर यांचेकडील आदेश पाहिला नोंद मंजूर [signature] १५/२/८८ मं. अ. शहापूर