क्र. महसुल/क-१/टे-४/एलबीपी/कावी- ३५२
जिल्हाधिकारी कार्यालय ठाणे,
दिनांक :-१५ /३/१९९९

१. शासन परिपत्रक क्र. महसुल व वन विभाग क्र.जमिन ४९७९/ २९९०४ सीआर ५३४ / ज-८(३) दिनांक १०/३/८६
२. शासन परिपत्रक क्र. संकिर्ण १०९२ / प्र.क्र. २१३/ज-१/दिनांक ३०/६/९३
३. उप महाप्रबंधक दुरसंचार विभाग कल्याण याचे पत्र क. केपायएन/ बिल्डींग-६/८६ /९५-९६ दि १९/१/१९९६.
४. तहसिलदार शहापुर यांचेकडील अहवाल पत्र क्र. महसुल /क-१/एलबीपी/ १७११ दि २७/३/१९९७ व पत्र क्र. महसुल/क-१२वशी/एलबीपी/वशी २०२३ दि. १०/७/९८.

आदेश :-

ज्या अर्थि, उपमहाप्रबंधक दुर संचार विभाग कल्याण यांनी मौजे आटगांव ता. शहापूर येथिल स नं. २८३ क्षेत्र ०-९८-० मधिल ०-१२-० क्षेत्र जमिन दुर संचार केंद्र विकास या प्रयोजनासाठी मिळावी म्हणुन दि १९/१/९६ रोजी विनंती केली आहे.

आणि ज्या अर्थी, प्रस्तुत प्रस्तावाच्या अनुंषगाने तहसिलदार शहापुर यांनी त्याचेकडी पत्रक्र.महसुल/क-१/एलबीपी/१७११दिनांक२७/३/९७व पत्र क्रमहसुलक१/वशी/एलबीपी/वशी/२०२३/९ दि. १०/७/९८ अन्वये दुर संचार केंद्रांच्या विकासासाठी मागणी केलेल्या जागेबाबत अहवाल सादर के आहे. दुरसंचार केद्राच्या विकासासठी मागणी केलेली जमिन मौजे आटगांव ता शहापुर स.नं. २८३ क्षेत्र ० ९८-० इतके असून त्यातील ०-२९-०क्षेत्र जागा भारत पेंटोलियम करिता मंजूर केलेली आहे. शिल्लक क्षे ०-६९-० मधुन अंदाजे ०-२५-० क्षेत्र भुमिहिनांना वाटप करणेत आले आहे. उर्वरित ०-४४-० ऐवढे क्षे शिल्लक आहे.

त्या अर्थी, दुरसंचार विभाग साठी उपमहाप्रबंधक दुरसंचार विभाग कल्याण यांनी माग केलेली स.नं. २८३ क्षेत्र ०-९८-० पैकी ०-१२-० जमिन उपमहाप्रबंधक दुरसंचार विभाग कल्याण यांचेक वर्ग करणे आवश्यक असल्याची खात्री झाल्याने मी, श्री. श्रीकांत सिहं जिल्हाधिकारी ठाणे मौजे आटगांव त शहापूर येथित स.नं २८३ क्षेत्र ०-९८-० पैकी ०-१२-० क्षेत्र जमिन उपमहाप्रबंधक दुरसंचार विभा कल्याण यांचेकडे खालील अटी व शर्तीवर वर्ग करीत आहे.

१. वर्ग करण्यांत आलेल्या जागेबाबत सहाय्यक संचालक , नगर रचना ठाणे यांचेकडून प्राप्त झालेल मुल्यांकन अहवालाप्रमाणे दर रुपये ७५/- प्रति चौ.मी. असा निश्चित करण्यांत आलेला असल्याने त्याप्रमा ०-१२-० क्षेत्राची किंमत र.रु ९०,०००/- मात्र जागेचा ताबा घेताना दुर संचार विभागास शासनाकडे भर करावी लागेल.

२.विषयांकित जमिनीचा ताबा देताना तहसिलदार शहापुर यांनी जमिन मोजणी करुन ताबा दय व

३. वर्ग करण्यांत आलेली जागा ही उपमहाप्रबंधक दुरसंचार विभागाकडे त्यांना आवश्यक असलेल्या कालावधी पर्यंतच राहील, जमिनीची आवश्यकता संपताच ती महसुल खात्याकडे देणे त्यांचेवर बंधनकारक आहे.

४. वर्ग करणेंत आलेली जमिन कोणत्याही प्रयोजनार्थ अन्य खाजगी व्यक्तीस अन्य सरकारी विभागास /कार्यालयास शासनाचे पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतर अथवा विक्री करता येणार नाही.

५ वर्ग करण्यांत आलेल्या जागेचा ताबा घेतलेनंतर जागेचे अतिक्रमणधारां कडून संरक्षण करुन जागेत अतिक्रमणे होवून न देण्याची सर्वस्वी जबाबदारी उपमहाप्रबंधक दुरसंचार विभगावर राहील.

६. दुर संचार विभागास हस्तांतर केलेल्या जमिनीचा बिनशेती आकार शासन वेळोवेळी ठरविल त्या दराने देणे दुरसंचार विभागावर बधन कारक राहील.

७. उक्त जमिन नविन अविभाज्य शर्तीवर धारण करतील .

८ उपरोक्त अटी व शर्ती मान्य असले बाबत नमुन्यात सनद करुन देणे दुर संचार विभागावर बंधनकारक राहील

सही/-
(श्रीकांत सिंह)
जिल्हाधिकारी ठाणे

प्रति
उपमहाप्रबंधक , दुरसंचार विभाग कल्याण जि. ठाणे यांस माहितीसाठी व पुढील कार्यवाहीसाठी

जिल्हाधिकारी ठाणे करिता

[illegible]

गांव नमुना नं. ७, ७ अ, व १२

गाव [illegible]   तालुका कोल्हापूर

जुना स.न. २८३ पैं

भूमापन क्रमांक	भुमा. क्र. चा उपविभाग	भू-धारण प्रकार	भोगवटादाराचे नांव	खाते क्रमांक
७२ पैकी	—	जमिन [illegible]	उपमहाप्रबंधक दूरसंचार विभाग कोल्हापूर (१०३५)	कुळाचे नाव -
शेताचे स्थानिक नाव				इतर अधिकार - [illegible] (१०३५)
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर आर चौ.	मिटर		
	०१२०			
एकूण	०१२०			
पो. ख. (लागवडी योग्य नसलेली) वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)	—			
एकूण				
आकारणी	रू.	पैसे		
जुडी अथवा विशेष आकारणी	—			
एकूण				

गांव नं. क्र. १२ (पिकांची नोंदवही)

वर्ष	पिकाखालील क्षेत्र: हंगाम	मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र: मिश्रपिकांचा संकेतांक	मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र: जलसिंचन	मिश्रपिकांचे एकूण क्षेत्र: अजल सिंचीत	घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: पिकांचे नांव	घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: जल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: अजल सिंचीत	निर्भेळ पिकाचे क्षेत्र: पिकांचे नांव	निर्भेळ पिकाचे क्षेत्र: जल सिंचन	निर्भेळ पिकाचे क्षेत्र: अजल सिंचन	पडीक व विकास निरूपयोगी अशा जमीनींचा तपशील: स्वरूप	पडीक व विकास निरूपयोगी अशा जमीनींचा तपशील: क्षेत्र	पाणी पुरवठ्याचे साधन	जमीन कसणाराचे नांव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ. चौ.मी.			
२००५/२००६	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	बांधकाम	०१२०		—	

अस्सल बरहुकूम खरी नक्कल रूजू असे.

तारीख [illegible]   तलाठी सजा आटगाव

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम १०]

गाव : आलोंढे तालुका : शहापूर जिल्हा : ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	तपासणी अधिकाऱ्याची साक्षरी किंवा शेरा
२०७	तारीख १४/१०/८७ रोजी हुकुमान्वये बाजूस दाखल केलेल्या स.नं. (२८१/४) ची जमिन पैकी ०-२९-० आर जमिन मा. जिल्हाधिकारी ठाणे यांचे कडील आदेश क्रमांक/महसुल/का-१/टे-४/एलबीपी/कावि/११५८ दि. २५/८/८६ अन्वये खाली नं. १ ते ७ वर मुंबई-मनमाड पाईप योजनेच्या प्रकल्पाचे टास्की स्टेशन साठी मंजूरी दिल्याने व कंपनीने कब्जाहक्काची रक्कम १८५५००/- सरकार जमा केल्याने सदर जमिन भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. मुंबई-मनमाड पाईपलाईन प्रकल्प टास्क स्टेशन यांचे नावाची नोंद केली असे. (नोटीस क्र/मह/कु-१/वशी/१४९९ दि १३/१०/८७) [signature]	२८१/४ (क्षे. ०-२९-० आर)	तहसिलदार शहापूर यांचे कडील पत्र क्र. महसूल-कु-१-वशी-१४९९ दि. १३/१०/८७ पाहिले. मंजूर [signature] १०/११/८७ म. अ. शहापूर 0003
२०८	दिनांक १४/१०/८७ बाजूस दाखल केलेल्या स नं चरिंद कानविंदे ची कोचा रु. ७०१/- चा बोजा को. कानविंदे यांचे अर्जाद्वारे दि २४/१/८७ वरून कमी केला असे (नो. की या दाखल करणे) [signature]	१०१	कृषि विकास सोसायटी यांचेकडील दाखला पाहिला. मंजूर [signature] १०/११/८७

एकुणके